

## Pressemitteilung

### **Erfolgreicher Start der Zusammenarbeit von Haring Group und Rendity**

- **Investmentvolumen von 500.000 Euro binnen zehn Tagen zu rund 90 % platziert**
- **Crowdinvestment für Projekt mit 106 Wohneinheiten beim Badeteich Hirschstetten**
- **Fünftes Rendity-Projekt im Boombezirk Donaustadt**

Wien, 13.02.2019 – Das erste Crowdinvestment-Projekt, das Rendity gemeinsam mit der Haring Group, einem der führenden Wohnbauträger Österreichs, realisiert, ist äußerst erfolgreich gestartet: Binnen zehn Tagen konnten bereits rund 90 Prozent des Investmentvolumens von 500.000 Euro platziert werden. Anleger erhalten 6,25 Prozent Rendite bei 30 Monaten Laufzeit.

„Das große Interesse der Anleger zeigt eindrucksvoll, dass wir ein Wohnprojekt mit außergewöhnlich hoher Lebensqualität schaffen. Die Lage direkt am Wasser ist wirklich einzigartig und die Umgebung des Badeteichs Hirschstetten eine der beliebtesten Lagen innerhalb des wachstumsstarken 22. Bezirks“, sagt Denise Smetana, Geschäftsführerin der Haring Group. Rendity-Gründer Tobias Leodolter ergänzt: „Für unsere Investoren ist nicht nur das Projekt an sich wichtig, sondern vor allem welcher Bauträger dahinter steht. Die Haring Group als einer der aktivsten Immobilienentwickler am Wiener Wohnungsmarkt trägt wesentlich zum Vertrauen unserer Investoren und der starken Nachfrage bei.“

In der Ziegelhofstraße 64-66 direkt beim Badeteich Hirschstetten errichtet die Haring Group 106 Wohneinheiten mit großzügigen Freiflächen, mehr als 100 Parkplätzen in einer hauseigenen Tiefgarage sowie vier Geschäftsflächen. Die Wohnungen sind zwischen 36 und 66 m<sup>2</sup> groß, alle Einheiten verfügen über Garten, Terrasse, Loggia oder Balkon. Das Projekt befindet sich in Grünruhelage und profitiert besonders von der Lage direkt beim Badeteich Hirschstetten. Eine Bushaltestelle befindet sich direkt vor dem Haus, die Straßenbahn ist ebenfalls nur wenige Schritte entfernt. Die Fertigstellung der Anlage ist für 2021 geplant.

Das Projekt in der Ziegelhofstraße ist bereits das fünfte Projekt, das Rendity im 22. Wiener Gemeindebezirk umsetzt. „Der Bau- und Nachfrageboom in der Donaustadt hat auch einen Investmentboom unter Privatanlegern nach sich gezogen. Unsere Projekte im 22. werden deutlich rascher gezeichnet als jene in den meisten anderen Bezirken.“ Seit Beginn des Jahres konnte Rendity bereits mehr als € 1,2 Mio platzieren, davon € 400.000 für ein Projekt auf der Wagramer Straße.

**Über Rendity:**

Das 2015 von Lukas Müller, Tobias Leodolter und Paul Brezina gegründete Start-Up Rendity ist auf Crowdfunding für Immobilien spezialisiert. Rendity konzentriert sich bei der Projektauswahl auf urbane Lagen und konnte seit dem Start im August 2015 bereits 25 Projekte mit einem Gesamtvolumen von mehr als 11 Mio Euro erfolgreich platzieren. Bisher wurden mehr als 2 Mio Euro an Investoren zurückgezahlt.

Web: <https://rendity.com>; FB: <fb.com/rendity>; Twitter: @renditycom; Instagram: @renditycom

**Rückfragehinweis:**

Thomas Brey

M&B PR, Marketing, Publikationen e.U.

T +43 (0) 1 233 01 23 15

M +43 676 542 39 09

[brey@mb-pr.at](mailto:brey@mb-pr.at)