

Franz-Glaser-Gasse 30, A – 1170 Wien

Abschluss-Report

10.04.2018



Executive Summary

Darlehensnehmerin	Crowdfinanzierung	Verzinsung	Ausschüttungen	Laufzeit
TELVI Immobilien GmbH	€ 300.000	6,5%	jährlich	21 Tage

Zeichnungsfrist

Die Zeichnungsfrist für das Projekt war ursprünglich für den Zeitraum 30.1.2018 bis 11.04.2018 angesetzt. Aufgrund des großen Interesses der Investoren wurde das Fundingziel von EUR 300.000 bereits am 27.02.2018 erreicht, ziemlich genau nach 4 Wochen. Während der Zeichnungsfrist wurde das Projekt registrierten Usern vorgestellt, gleichzeitig wurde eine Facebook- und Google-Kampagne durchgeführt. Das Projekt wurde in Print- und Online-Medien ausführlich dargestellt.

Laufzeit

Der Zinslauf für unsere Investoren begann am 20.03.2018. Die Darlehensnehmerin nahm von ihrem Recht Gebrauch, den Darlehensbetrag vorzeitig zurückzuzahlen. Laut dem Darlehensvertrag sind die Zinsen für das gesamte erste Jahr zu bezahlen, sollte die Darlehensnehmerin das Darlehen vor Ablauf des ersten Jahres zurückzahlen. Die gesamte Laufzeit für das Projekt beträgt 21 Tage.

Besondere Vorkommnisse

Durch die strategische Entscheidung das Projekt gesamthaft weiterzueräußern, hat sich die Darlehensnehmerin dazu entschieden, Investoren vorzeitig zu befriedigen. Die Darlehensnehmerin hat dadurch eine höhere Flexibilität.

Status Rückzahlung

Zinsen	€19.500	Auszahlung am	11.04.2018
Darlehensbetrag	€ 300.000	Auszahlung am	11.04.2018